

Svar på interpellation ställd av Peter Lindroth 2012-11-12 avseende försäljning av Södra skogens skola.

Södra skogens skola stängdes 2003. Sedan dess har skolan stått tom, förutom en kort period när en tillfällig förskoleavdelning hade verksamhet där.

Skolan var vid flera tillfällen ute till försäljning utan att någon spekulant var intresserad. Kommunens kostnad för de tomma lokalerna uppgick till ca. 120 tkr per år. Fram till dess att köpekontrakt skrevs 2009-06-30 var kommunens kostnad för dessa tomma lokaler minst 720 tkr. Fram till det att försäljningen slutfördes hyrde köparen lokalerna. Hade inte försäljningen genomförts och lokalerna stått tomma hade kostnaden för kommunen varit ytterligare minst 480 tkr.


Försäljningen genomfördes 2010-12-15 och försäljningspriset var 250 tkr. Det bokförda värdet var 529283 kr. Detta innebär ett restvärde på 279 283 kr.

Så till själva frågan om kommunens totala kostnader förknippade med försäljningen.

Bygg och Miljö	Detaljplan	40 000 kr
Mäklarcentrum	Förmedlingsprovision	4 000 kr
Gata/Park	Flyttning lekkulle	17 500 kr
Tivedens stängsel	Staket	48 900 kr
	Total kostnad	110 400 kr

Huruvida detta är en bra affär eller inte får var och en avgöra utifrån denna redovisning men det är också viktigt att ställa sig frågan: Vad är alternativet ?

Någon marknad för försäljning av tomma skolor har det inte varit i vår kommun och det absolut sämsta alternativet är att ha tomma lokaler som tickar pengar och som står och förfaller år efter år. Detta är kapitalförstöring och slöseri med skattemedel.

  
Kjell Sjölund

Ordförande kommunstyrelsen

