



# KARLSBORG

Dnr: B2025-00006

## Samrådsredogörelse

Planändring del av Karlsborgs Flygfält 1:1 m.m.,  
Flottiljområdet

# Samrådsredogörelse

Detaljplanen handlades inför samråd med ett begränsat standardförfarande i enlighet med Plan- och bygglagen 5 kap. 18. När planförslaget berör en åtgärd av mindre betydelse och samrådskretsen är liten kan standardförfarandet begränsas så att förslaget godkänns under samrådet. Det är då inte nödvändigt att genomföra en granskning av planförslaget utan detaljplanen kan antas direkt efter samrådet. Samrådshandlingarna skickades ut till berörda av planändringen.

Eftersom det inkommit yttranden med anmärkning under samrådet övergår planen till att handläggas med standardförfarande och görs därför tillgängligt för granskning innan antagande.

Samrådsredogörelse redovisar samtliga av de skriftliga synpunkterna som har inkommit under samrådet samt kommentarer till dessa. Samtliga skriftliga inkomna synpunkter förvaras i sin helhet i kommunens arkivsystem.

## Inkomna yttranden

- Länsstyrelsen
- Lantmäteriet (ingen erinran)
- Fortifikationsverket (ingen erinran)
- Trafikverket (ingen erinran)
- Statens fastighetsverk (ingen erinran)
- Karlsborgs pastorat (ingen erinran)

## Justering av planhandlingar

- Planbeskrivningen kompletteras gällande skyfall/översvämning.
- Plankartan kompletteras med bestämmelse om marklutning mot söder eller sydost, för att säkerställa att stora regnmängder inte avrinner mot kyrkogården.
- Plankartan revideras för att möjliggöra parkeringsanknuten byggnation, t.ex. carports.
- Redaktionella ändringar görs för att ställa om planhandlingarna från samrådshandlingar med begränsat förfarande till granskningshandlingar med standardförfarande.

# Sammanfattning av inkomna yttranden med erinran

Inkomna synpunkter från samrådet redovisas nedan i sammanfattad form, tillsammans med kommunens kommentarer. Alla yttranden finns i sin helhet hos Karlsborgs kommun.

## 1. Länsstyrelsen Västra Götaland

### Prövningsgrunder enligt PBL 11 kap. 10§

#### Översvämning

Länsstyrelsens lågpunktskartering indikerar att det finns en lågpunkt inom planerad parkeringsyta. Om planen medför att denna lågpunkt förändras – tillsammans med hårdgörande av mark – kan därmed omgivningen utsättas för ökad översvämningrisk. Kommunen behöver på ett tydligare sätt beskriva hur översvämningriskerna hanteras. Nödvändiga regleringar behöver säkerställas på ett plantekniskt korrekt sätt. För åtgärder på kvartersmark inkluderar detta exempelvis villkor mot lov och att eventuella nödvändiga fördröjningsvolymmer regleras.

#### *Kommunens kommentar:*

Planbeskrivningen kompletteras gällande skyfall/översvämning. Plankartan kompletteras med bestämmelse om marklutning mot söder eller sydost, för att säkerställa att stora regnmängder inte avrinner mot kyrkogården.

Tillkommande parkeringsyta initieras av Fortifikationsverket, som avser nyttja parkeringen som personalparkeringen för Försvarets verksamhet i anslutande område. Vid skyfall med regnmängder som inte kan hanteras i dagvattennätet kan vattnet rinna till omkringliggande ytor, tillhörande fortifikationsverket. Intilliggande ytor i söder och sydost bedöms inte vara översvämningss känsliga.