



§ 68

Dnr BN/2024-000071

## Antagande detaljplan Åsen västra industriområde

### Byggnadsnämndens beslut

Byggnadsnämnden beslutar att godkänna planhandlingarna och anta detaljplanen för Åsen västra industriområde.

### Sammanfattning av ärendet

Flera stora industri- och logistiketableringar planeras i Skaraborg och Försvarmakten utökar sin verksamhet i Karlsborg. Utvecklingen förväntas ge synergieffekter i regionen och ökad efterfrågan på industrimark i Karlsborg. För att möta behov av ny industri- och verksamhetsmark planeras därför en utveckling av befintligt verksamhetsområde i Åsen. Byggnadsnämnden beslutade 2021-10-11 (BN §92) att ge Plan- och byggenheten i uppdrag att upprätta en ny detaljplan för området.

Detaljplanen hanteras med ett standardförfarande då området är utpekad i Karlsborgs kommuns gällande översiktsplan. Under granskningstiden som pågick mellan den 25 mars 2024 – 22 april 2024 har granskning skett med berörda förvaltningar inom kommunen, statliga verk, länsstyrelsen samt berörda sakägare och andra med väsentligt intresse av planen. Planhandlingarna har omarbetats inför antagande enligt redovisning i granskningsutlåtandet.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, fysisk planerare Maria Sjöberg, 2024-06-27

Plankarta 2024-06-19

Planbeskrivning 2024-06-27

Granskningsutlåtande 2024-06-19

Lokaliseringsutredning strandskydd 2024-06-14

Samrådsredogörelse 2024-02-28

Naturvärdesinventering, Örnborg Kyrkander Biologi & Miljö, 2022-04-22

Arkeologisk utredning, Jönköpings läns museum, 2022-04-25

Geoteknisk utredning, Mitta, 2022-05-17

Dagvatten- och skyfallsutredning, Afry, 2022-06-14

Miljöteknisk markutredning, WSP, 2023-09-07

Bullerutredning, Akustikverkstan 2024-06-03

### Beslutet ska skickas till

Plan- och byggenheten

**Protokollet signerat av:**

ANDERS LUNDGREN  
2024-07-05 08:50:32  
BankID File

CLAES PETER  
KORNESTEDT  
2024-07-05 11:09:25  
BankID Mobile

BRINDIS VIVIANN  
JOENSEN  
2024-07-08 07:28:37  
BankID Mobile